

Venta de finca de 3.4 ha en Ciudad Colón, San José

ID: 4495

Precio: \$2.650.000,00

Categoría: Lote Residencial

Especificaciones:

- M² de lote: **34645**

Detalles:

Venta de finca en Ciudad Colón con uso de suelo para construcción de Condominio-Urbanización.

** TOPOGRAFÍA PLANA Y EXCELENTE UBICACIÓN **

* La finca tiene una medida de 34.645 m².

* **250 pajas de agua aprobadas.**

* El área mínima de lote resultante es de 120m².

* El frente mínimo es de 6 metros.

* Los retiros:

Frontal: 2 metros.

Lateral 3 metros en caso de apertura de ventanas.

Posterior 3 metros sin tapia y 1.5 metros con tapia.

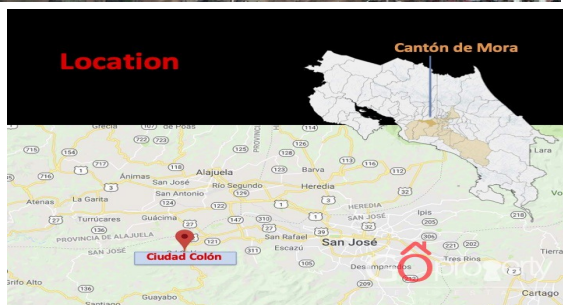
* La cobertura máxima es del 70% del área del lote.

* La densidad permitida es de 250 habitantes por hectárea.

* Actualmente cuenta con 3 edificaciones y además cuenta con avalúo.

* En las cercanías podemos encontrar restaurantes, cafeterías, supermercados, farmacias y todo tipo de servicios, incluyendo importantes Hospitales a tan solo 15-20 minutos de la propiedad, así como centros comerciales.

* Cuenta con un anteproyecto para una comunidad de retiro con Casa Club, Centro de Salud y 144 apartamentos



Video: <https://youtube.com/watch?v=>

Tel. 2271-6463
info@gopropertycr.com

www.gopropertycr.com

Síguenos
facebook