

Venta de Propiedad con local y apartamentos para alquilar en los yoses!

ID: 4552

Precio: \$595.000,00

Categoría: Venta Comercial Edificio

Especificaciones:

- Estado de la propiedad: **Disponibilidad inmediata**
- M² de lote: **350**
- M² Construcción: **350**
- Uso: **Comercial**
- Tipo de ubicación: **Edificio**

Detalles:

Venta de Propiedad para inversionistas. Uso de Suelo Mixto.
Posee una casa principal, 4 apartamentos y 1 local.

- 350 m2 de terreno
- aprox 350 m2 de construcción

La propiedad se divide en 3 edificios:

- Edificio principal, frente a calle, el cual cuenta con un local de 50 m2 en planta baja, y 3 apartamentos para alquilar en 2 y 3 piso, de aprox 30 m2 cada uno.
Tiene también zona de lavandería común

- Una casa principal de dos plantas, de aprox 150 m2, con sala, comedor, cocina y medio baño en primer piso, y dos habitaciones con un baño en la segunda planta. espacio de garaje para 3 vehículos

-Un apartamento en la parte posterior, de 50 m2 aprox, con dos plantas, una habitación y 1 baño.

La propiedad tiene el potencial de alquilarse en \$3300 en su totalidad, y se pueden construir hasta 4 pisos según plan regulador, lo que ampliaría el potencial y la rentabilidad.

Tiene una excelente ubicación, en el corazón del boulevard de los Yoses, ¡cerca de todo!



Video: <https://youtube.com/watch?v=Cvjkv3F9D8k>

Tel. 2271-6463
info@gopropertycr.com

www.gopropertycr.com

Síguenos
facebook