

## Alquiler de Oficinas ideal para Callcenter

**ID: 4734**

**Precio:** \$20.340,00

**Categoría:** Alquiler Comercial Oficina

**Especificaciones:**

- Estado de la propiedad: **Disponibilidad inmediata**
- M<sup>2</sup> Construcción: **3612**
- Uso: **Comercial**
- Tipo de ubicación: **Oficentro**

**Detalles:**

---

Área Total de construcción 3.612m<sup>2</sup> se alquila en \$16,95 xm<sup>2</sup> más \$3,50xm<sup>2</sup> de mantenimiento más IVA ó existe la posibilidad de alquilar espacios más pequeños.

Opciones de alquiler

Opción 1:

1,200 m<sup>2</sup> en \$20.340,00 + \$4.200.00 mant + IVA

Opción 2:

1,118 m<sup>2</sup> en \$20.001,00 + \$3.913.00 mant + IVA

Opción 3:

709 m<sup>2</sup> en \$12,017,55 + \$1.562,28 mant + IVA

Opción 4:

585m<sup>2</sup> en \$9,915,74 + \$1,289,04 mant + IVA

Ubicado en una zona de gran exposición vehicular, industrial y comercial, a pocos minutos del centro de San José, cerca de paradas de autobuses y del tren.

Estas oficinas cuentan con:

- Salas de reuniones y chat rooms
- Oficinas de gerencias y operativas
- Cuarto de TI
- Área de comedor
- Baterías de sanitarios
- Iluminación con lámparas led
- Piso alfombrado
- 174 espacios de estacionamiento
- 38 espacios para motos y bicicletas
- Planta eléctrica
- Seguridad física 24 horas, CCTV y cerca eléctrica
- Tanque de captación y distribución de agua
- Bomba contra incendios
- Lobby principal con sala de espera y sala de descanso



Video: <https://youtube.com/watch?v=>

Tel. 2271-6463  
info@gopropertycr.com

[www.gopropertycr.com](http://www.gopropertycr.com)

Síguenos  
facebook