

## Venta de casa para estrenar, en condominio en San Rafael de Alajuela

**ID: 4941**

**Precio:** \$153.000,00

**Categoría:** Venta Residencial Condominio

### Especificaciones:

- Año de construcción: **2023**
- M<sup>2</sup> de lote: **150**
- M<sup>2</sup> Construcción: **118**
- Garage: **4**
- Baños: **2,5**
- Habitaciones: **2**

### Detalles:

Venta de casas nuevas en condominio, ubicadas en San Rafael de Alajuela, muy cerca de La Cañada en San Antonio de Belén. Las características de las casas y de la zona son las siguientes:

La zona:

1. La ubicación de las casas es estratégica, ya que es de alta plusvalía, entre otras cosas por su cercanía al Aeropuerto Juan Santamaría, zonas francas actuales y futura.
2. Adicionalmente en San Antonio de Belén se han estado desarrollando gran cantidad de proyectos a costos más altos.
3. Tiene diferentes ingresos y salidas, tanto por San Rafael de Alajuela como por San Antonio de Belén.
4. La zona cuenta con todos los servicios.
5. El proyecto es de aproximadamente 100 filiales, por lo tanto no es tan grande.
6. Precio en colones 82 millones.

Las casas:

1. Las casas son para estrenar.
2. La medida de los lotes van desde los 150 a los 175m<sup>2</sup>.
3. Los metros cuadrados constructivos son de 118m<sup>2</sup>.
4. Dos dormitorios con balcón.
5. Dos baños y medio.
6. Amplia cocina.
7. Sala comedor.
8. Patio en la parte de atrás de la propiedad totalmente enzacatado.
9. Cochera para 4 vehículos.
10. Todos los acabados de la casa son de primera calidad.
11. La casa es en 2 niveles.

Amenidades del condominio:

1. Parques infantiles.
2. Parque canino.
3. Parque acuático infantil.
4. Área de Coworking.
5. Rancho para actividades sociales.
6. Cancha de Basketball.
7. Cuota de mantenimiento actual es de 30 mil colones.



Video: <https://youtube.com/watch?v=g7dQHQXaHhA>

Tel. 2271-6463  
info@gopropertycr.com

[www.gopropertycr.com](http://www.gopropertycr.com)

Síguenos  
facebook